

Nowa Ruda, dnia 18.08.2020 r.

INFORMACJA ZARZĄDU Z REALIZACJI WNIOSKÓW Z WZCz

z 29.06.2019 r.

Zgodnie z protokołem Komisja wnioskowa WZCz postanowiła uznać za nadające się do realizacji następujące wnioski :

1. Rozważenie budowy wind zewnętrznych (bloki niskie).

Przewidywany koszt budowy jednej windy to 350-400 tys. zł. X ilość klatek schodowych w budynku.

Zarząd proponuje odstąpienie od realizacji wniosku z uwagi na znaczne koszty.

2. Wymiana całego wiatrołapu WP 11.

W przyjętym planie remontowym na 2020 r. uwzględniono wymianę drzwi wejściowych do wiatrołapu z uwagi na zły stan techniczny. W postępowaniu przetargowym wyłoniono wykonawcę.

3. Udrożnienie kominów wentylacyjnych w budynkach.

Z uwagi na zagrożenie koronawirusem mistrz kominiański Krzysztof Górka, z którym jesteśmy związani umową, wstrzymał prace wiosną 2020 r. Po wznowieniu prac udrożniono kominy wentylacyjne w budynku WP 11. Prace w kolejnych budynkach będą realizowane we wrześniu i październiku 2020 r.

4. Zamontowanie monitoringu wizyjnego w budynku WP10.

Wniosek zrealizowany w kwietniu 2020 r.

5. Wymiana drzwi metalowych wiatrołapu WP 13.

Zarząd uwzględnił to zadanie w projekcie planu remontowego na 2020 r. W postępowaniu przetargowym w dniu 31.07.2020 r. wyłoniono wykonawcę. Realizacja w 2020 r.

6. Remont klatki schodowej(malowanie) WP8.

Zarząd proponuje w pierwszej kolejności (w miarę posiadanych środków) wykonać niezbędne remonty instalacji p.poż- wykonanie w 2020 r., gazowej, elektrycznej.

7. Organizowanie dodatkowych spotkań dla mieszkańców oraz formy spotkań.

Brak sprecyzowania tematyki spotkań. Zarząd uważa, że dotychczasowe formy kontaktu bezpośredniego Prezesa Zarządu i członków Rady Nadzorczej (dyżury) są wystarczające.

Z-ca Prezesa ds. Finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Spółdzielni Mieszkaniowej "GÓRNIK"

Iwona Skulska

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
"GÓRNIK"

Jan Iwaniicki